

Oddělení péče o přírodu a krajinu

Lafayettova 13
779 00 Olomouc
tel.: 585 238 811
fax: 585 238 833
e-mail: olomoucko@nature.cz
olomoucko.ochranaprirody.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Prostějov, Ing. Lenka Šedková
Aloise Krále 1552/4
796 01 Prostějov

NAŠE Č. J.: 01032/OM/20

VYŘIZUJE: MATOUŠOVÁ

DATUM: 16. DUBNA 2020

Věc: Vyjádření k plánu společných zařízení v rámci zpracování komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Slatinky

Na základě Vaší žádosti SPU 115778/2020 ze dne 6. dubna 2020 zasíláme vyjádření k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“), který byl zpracován v rámci komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Slatinky. Zhotovitelem PSZ je firma GEODETIKA s.r.o., Sportovní 3, 796 01 Prostějov.

Po prostudování předložených podkladů (technická zpráva a hlavní výkres) zasíláme následující připomínky, návrhy a doporučení:

1) Textový část PSZ

- Str. 9 - doplnit odkaz na aktuálně platnou dokumentaci Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, a to Aktualizaci č. 2a, která byla schválena usnesením č. UZ/14/43/2019 ze dne 23. 9. 2019 pod č. j. KUOK 104377/2019 s účinností od 15. 11. 2019.
- Str. 22 - opravit odkaz na název regionálního pracoviště AOPK ČR - místo Správa CHKO Poodří napsat RP Olomoucko.
- Str. 60 - výsadbu dřínu do volné krajiny je možné realizovat v souladu s ustanovení § 54 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, pouze se souhlasem orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje.
- Polní cesty - minimalizovat plochu zpevnění u polních cest. Preferovat užší komunikace s propustným či polopropustným povrchem, případně komunikace pásové s odvedením a vsakováním srážkových vod na sousední zemědělské či lesní pozemky. Vhodným povrchem pro případnou rekonstrukci polních cest jsou rovněž technologie založené na využití geobuněk.
- Polní cesta HC3 - zvážit a vyhodnotit, zda nelze zvolit jiný povrch než asfaltový, navrhnout šetrnější technologii. Doporučujeme použít propustný či polopropustný materiál, případně vybudovat cestu kolovou, dlážděnou apod. nebo využít kombinaci materiálů s ohledem na podélný sklon.
- Polní cesta VC 16 – pro úsek vedoucí ochranným pásmem národní přírodní památky Kosířské lomy (dále jen „OP NPP“) požadujeme místo zpevnění povrchu štěrkem navrhnout zatravnění. Optimální je navrhnout zatravnění pro celou trasu VC 16.

- Silnicím II/449 a III/44294 v úseku procházejícím řešeným územím vymezit dostatečně široký silniční pozemek pro umístění doprovodných stromořadí a navrhnout doplnění stávajících stromořadí pro zajištění funkčnosti těchto krajinných prvků.
- Liniové interakční prvky - vymezit dostatečně široký samostatný pozemek převedený nejlépe do vlastnictví obce a v katastru nemovitostí zařazený jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň. S ohledem na některá ustanovení občanského zákoníku doporučujeme minimální šířku pozemku 6 m.
- Svodný příkop PR 12 - požadujeme nahradit svodným průlehem bez využití zpevnění betonem (podobně jako PR 13), a to alespoň v části procházející OP NPP. Pokud je to možné, navrhnout PR 12 jako svodný průleh bez betonového zpevnění v celém úseku. Předpokládáme, že trasa PR 12 bude vymezena mimo stávající zatravněnou plochu. Propustek P 15 je podle grafického podkladu umístěný v OP NPP, jeho přesnou lokalizaci a konstrukci je potřeba předem konzultovat s AOPK ČR.
- Opatření k ochraně ZPF - vzhledem k tomu, že zásady šetrného hospodaření nejsou závazné a ze strany uživatelů zemědělských pozemků často (většinou) nejsou vůbec dodržovány, navrhujeme využít spíše opatření technického charakteru anebo uvážít doplnění opatření organizačních a agrotechnických o další protierozní opatření technického charakteru (průlehy, terasy, meze...).

2) Grafická část PSZ

- Zakreslit hranici EVL Kosíř – Lomy (dále jen „EVL“).
- Trasu polní cesty HC3 vést tak, aby nezasahovala do plochy chráněného území národní přírodní památky Kosířské lomy (dále jen „NPP“), ani do OP NPP, ani do EVL, cestu vést zcela mimo plochu EVL i mimo stávající porost dřevin, který lemuje severozápadní hranici EVL, porost dřevin zachovat (ze zákresu není umístění zcela jednoznačné).
- Výhybnu V 7 umístit mimo plochu OP NPP i mimo území EVL. Doporučujeme její posunutí směrem západním nebo přemístění na protější stranu polní cesty.
- Ornou půdu zakreslenou v OP NPP navrhujeme převést na druh pozemku trvalý travní porost nebo ostatní plocha.
- Doplnit funkční provázání prvků územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“) na sousední katastrální území, zakreslit návaznost jednotlivých skladebných částí ÚSES v sousedních katastrálních územích.
- Polní cesty není možné umístit tak, aby podélně procházely liniovými prvky ÚSES (lokální biokoridor LBK 2 a HC 2-2). Lze ji vést souběžně s tímto prvkem, avšak mimo plochu LBK 2, šířku polní cesty nelze do šířky biokoridoru započítat.
- U vymezených prvků ÚSES podél železniční trati (LBK 4) upozorňujeme na jejich případnou kolizi s ochranným pásmem dráhy – prověřit a zajistit potřebné šířkové i plošné parametry.
- Jako vodohospodářské opatření je navrženo opevnění břehů Deštné u ústí příkopu v lokalitě Trávníky východně od intravilánu obce Slatinky. Bližší informace k tomuto opatření nejsou k dispozici.
- PSZ navrhuje umístění nového rámového propustku P 7 pod komunikací III/44294. U tohoto objektu je nutné zajistit jeho oboustrannou průchodnost pro suchozemské i semiakvatické živočichy, zvolit vhodné řešení podle metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR

„Vydra a doprava“ – opatření doporučená v metodice vyhovují nejen vydře, ale i dalším skupinám ohrožených druhů. Uvedená metodika je dostupná na adrese <http://www.ochranaprirody.cz/res/archive/008/004084.pdf?seek=1369389606>.

- Pro vodní toky vyčlenit dostatečně široký prostor a tam, kde je to možné, navrhnout jejich revitalizaci a doplnění doprovodného břehového porostu.

Závěrečná upozornění

K parcelám, na nichž leží pozemky chráněné podle zákona o ochraně přírody, přiřadit v katastru nemovitostí příslušný kód způsobu ochrany nemovitosti v souladu s prováděcí vyhláškou ke katastrálnímu zákonu.

Na realizaci společných zařízení, jimiž jsou naplňována ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, lze využít mimo jiné dotace z Programu péče o krajinu MŽP, z programu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny MŽP nebo z Operačního programu Životní prostředí. U těchto dotačních titulů je naše pracoviště příjemcem žádostí o dotaci a zároveň provádí odborné hodnocení předložených záměrů. U některých dalších dotačních titulů zpracovávají regionální pracoviště AOPK ČR odborná stanoviska, která jsou povinnou přílohou pro podání žádosti (např. Program rozvoje venkova, Operační program Rybářství). Před zpracováním prováděcí projektové dokumentace na jednotlivá opatření proto doporučujeme předem konzultovat konkrétní návrhy na našem regionálním pracovišti.

Naše stanovisko vychází z navrženého vymezení ploch v PSZ. Pro území EVL, NPP a OP NPP je závazným stanoviskem orgánu ochrany přírody. Pro zbývající část území je doporučením, nenahrazuje souhlas či stanovisko pro potřeby poskytnutí finančních prostředků z dotačních programů, nenahrazuje stanovisko dotčených orgánů ochrany přírody.

Po vypořádání našich připomínek pro území, kde je AOPK ČR orgánem ochrany přírody, je potřeba požádat naše pracoviště o vydání stanoviska podle § 45i, bez kterého nelze KoPÚ schválit.

S pozdravem

„podepsáno elektronicky“

RNDr. Magda Matoušová, v. r.

vedoucí oddělení
péče o přírodu a krajinu